

TŰZVÉDELMI MŰSZAKI LEÍRÁS

**IPOLYVECE Szürkemarha Major
HRSZ.: 048/9.
IPOLYVECEI MAJOR FEJLESZTÉSE – E-ISTÁLLÓÉPÜLET ÁTÉPÍTÉSE
építési engedélyezési
tervéhez**

**Sorszám:
SZJ-48/2017.**

Készítette:

**Szabó János
építész tűzvédelmi szakértő
I-237/2017.**

Székesfehérvár, 2017. június 13.

Szakértői nyilatkozat

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 21. § alapján kijelentem, hogy a IPOLYVECE Szürkemarha Major, HRSZ.: 048/9., IPOLYVECEI MAJOR FEJLESZTÉSE - E-ISTÁLLÓÉPÜLET ÁTÉPÍTÉSE építési engedélyezési tervéhez készített tűzvédelmi műszaki leírás megfelel a vonatkozó tűzvédelmi előírásoknak, az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzat (továbbiakban: OTSZ) előírásainak, a vonatkozó Tűzvédelmi Műszaki Irányelveknek, valamint az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban: R.) által meghatározott tartalmi követelményeknek és a tűzvédelmi szakértői tevékenység szabályairól szóló 47/2011. (XII. 15.) BM rendelet előírásainak.

Jelen tűzvédelmi műszaki leírás, a műszaki követelményeket a R. 72. § (2) bekezdése alapján csak a tervezett építési tevékenység jellegének megfelelő részletességgel tartalmazza, továbbá a R. 6. számú melléklet 6. pontja alapján az építés engedélyezési eljárásba tűzvédelmi szakhatóság bevonása nem szükséges.

A tervdokumentáció alapjául az építész tervezőtől kapott engedélyezési dokumentáció, adatok szolgáltak. A szakági tervek közötti eltérésért felelősséget nem vállalok.

A tűzvédelmi műszaki leírásról másolatot, fényképet készíteni, annak adatait felhasználni csak megrendelő tudtával és engedélyével szabad. A tűzvédelmi műszaki leírásban történő bárminemű módosítást, javítást csak annak készítője tehet.

Jelen építési engedélyezési tűzvédelmi tervdokumentáció szerint kivitelezést folytatni nem lehet, csak a kiadott építési engedély előírásai és kikötései mentén készített kivitelezési tűzvédelmi tervdokumentáció alapján!

A tervdokumentáció 2 példányban készült.

9 számozott oldalt tartalmaz.

A 2. készített példány azonos az 1. számú eredeti példánnyal.

1. számú eredeti példány tűzvédelmi szakértő irattárában.

Székesfehérvár, 2017. június 13.



Szabó János

építész tűzvédelmi szakértő

tűzvédelmi mérnök

8000 Székesfehérvár, Új Csóri út 41/a.

06-20-430-9180

albapyro@gmail.com

I-237/2017.

Tartalomjegyzék

Előzmények

- 1. Alapadatok**
- 2. Kockázati osztályba sorolás**
- 3. Technológia tűzvédelme**
- 4. Alkalmazott épületszerkezetek tűzvédelmi paraméterei**
- 5. Tűzszakaszolás, tűzterjedés gátlás, tűztávolság**
- 6. Hő és füst elleni védelem kialakítása**
- 7. Hasadó, hasadó-nyíló felületek**
- 8. Tűzoltósági beavatkozási feltételek**
- 9. Kiürítés, mentés**
- 10. Épületgépészet, villamos és villámvédelmi berendezések tűzvédelmi követelményei**
- 11. Beépített automatikus tűzjelző és tűzoltó berendezések kialakítása**
- 12. Biztonsági jelzések**

Előzmények

Építető DUNA IPOLY NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁGA, 1121 Budapest Költő u. 21. meglévő épületének átalakítását határozta el.

Az épület korábban állattartásra és terménytárolásra szolgált, az istálló rész helyén géptárolót alakítanak ki.

1. Alapadatok

Épület alapterülete: 835,4 m²
Szintek száma: 2 szint
Funkció, jelleg: tároló épület
Tűzszakaszok száma: 1
Kockázati osztály: AK – alacsony kockázati osztály

2. Kockázati osztályba sorolás

Az épület alaprendeltetése tárolási épület. A teljes épület egy kockázati egységet alkot.

Kockázati osztály meghatározása:

tároló épület		
A legfelső építményszint szintmagassága:	3,60 m	NAK
Legalsó építményszint szintmagassága:	0,00 m	NAK
Legnagyobb befogadóképességű helyiség befogadóképessége:	50 fő alatt	NAK
Menekülési képesség:	önállóan menekülnek	NAK
Tárolt anyag: (termény, mezőgazdasági gépek)	Tűzveszélyes és nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok és ilyen anyagból készített termék, tárgy; a csomagolás tűzvédelmi jellemzőitől függetlenül, és tárolóhelyiségenként legfeljebb 100 l/kg mennyiségű robbanásveszélyes anyag	AK

A fentiek alapján az épület mértékadó **kockázati osztálya: AK – alacsony kockázati osztály**. A kockázati osztály alapterülete 835,4 m².

3. Technológia tűzvédelme

Az épület funkciója tárolási. Robbanásveszélyes anyag tárolása nem tervezett.

4. Alkalmazott épületszerkezetek tűzvédelmi paraméterei

A vonatkozó szerkezeti követelményeket az AK kockázati osztály, pince + földszint épületekre vonatkozó normák szerint határozom meg és az alábbi táblázatban foglalom össze a létesülő szerkezetek tekintetében:

Építményszerkezet		Létesülő szerkezet	AK követelmény pince + földszint + max. 2 emelet
Teherhordó építményszerke- zetek	Teherhordó falak és merevítések a pinceszint kivételével	38 cm N+F vázkerámia falazat A1 REI 180	D REI 30
	Fedélszerkezet	fa tartók D	D

5. Tűzszakaszolás, tűzterjedés gátlás, tűztávolság

Az épület egy tűzszakaszt alkot. Az átalakítás nem jár alapterület bővüléssel.

Az OTSZ 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján a tűzszakasz megengedett legnagyobb alapterülete az 5. melléklet 2. táblázatában foglaltak szerint AK kockázati osztály, oltóberendezés nélkül kialakított, többszintes épületnél 10.000 m².

A tűzszakasz méret 835,4 m² a fentieknek megfelel, ezért az OTSZ 19. és 20. §-ai szerint tűzszakaszolásra, tűzterjedés gátlásra az épületen belül nincs szükség.

A tervezett épülettől 8 méternél nagyobb távolságra találhatók meglévő épületek. A belső átalakítás a meglévő tűztávolságokat nem érinti.

Az OTSZ 18. § (1) bekezdése alapján a 3. számú mellékletben foglaltak szerint kell biztosítani a tűztávolságot.

A 3. számú melléklet. 1. táblázat alapján az AK mértékadó kockázati osztályba sorolt épületektől a legkedvezőtlenebb esetben szükséges tűztávolság 8 méter, amely a meglévő 8 méternél nagyobb távolságokkal biztosított.

6. Hő- és füstelvezetés elleni védelem

Az OTSZ 88. § szerint hő-, és füstelvezető létesítése nem előírás.

7. Hasadó, hasadó-nyíló felületek

Az OTSZ 99. § alapján nem kell létesíteni hasadó vagy hasadó-nyíló felületet.

8. Tűzoltósági beavatkozási feltételek

8.1. Tűzoltási felvonulási területek és útvonalak

A tárolónak tűzoltási felvonulási területet és útvonalat nem kell biztosítani. Az épület aszfaltozott úton megközelíthető.

Az épület körüli meglévő betonozott terület biztosítja a tűzoltógépjárművel való megközelíthetőséget és azok működtetéséhez szükséges helyet.

8.2. Oltóanyag biztosítása

Külső oltóvíz

Az épület mértékadó tűzszakasz mérete 835,4 m². Az OTSZ 8. melléklet 1. táblázata alapján 1800 liter/perc a szükséges oltóvíz-intenzitás.

Az OTSZ 72. § (3) bekezdés b) pontja alapján az oltóvizet a létesítmény mértékadó tűzszakaszára, egy órán keresztül kell biztosítani.

A szükséges oltóvíz mennyisége: 1800 liter/perc * 60 min = 108.000 liter, azaz 108 m³.

Az oltóvizet 100 méter megközelítési úton mért föld feletti tűzcsapokról vagy 200 méteren belül biztosított oltóvíztározóból kell biztosítani.

Az építmény 200 méteres körzetén belül található meglévő 520 m³-es tűzivíz tároló, amelyből a szükséges oltóvíz biztosított.

Fali tűzcsap

Az OTSZ 79.§ (1) bekezdése alapján az 1000 m²-nél kisebb AK kockázati egységben nem kell fali tűzcsapot létesíteni.

9. Kiürítés, mentés

Az OTSZ 7. melléklet 1. táblázat alapján

	a megengedett legnagyobb útvonalhossz (m), ha a kiürítendő kockázati egység kockázati osztálya			
	NAK	AK	KK	MK
Menekülési út elérési távolsága	30	45	45	30
Átmeneti védett tér és biztonságos tér elérési távolsága menekülési útvonal nélkül				

Az épület minden helyiségét az átalakítás után is, a legkedvezőtlenebb helyről a bent tartózkodó személyek 45 méteres útvonalhossznál rövidebb haladási útvonalon el tudják hagyni közvetlenül a szabadba menekülési útvonal kialakítása nélkül.

10. Az épületgépészeti, valamint a villamos és villámvédelmi berendezések tűzvédelmi követelményeinek teljesülése

10.1. Épületgépészet

Az épületben új fűtési rendszer nem létesül.

10.2. Villamos berendezések

Az épület érintett részeiben villamos hálózat létesül a vonatkozó előírások szerint, amely elektromos rendszer az MSZ HD 60364-6 szabvány műszaki követelményei szerint lesz kialakítva. A villamos hálózat (MSZ HD 60364-6 szabvány szerinti) megfelelőségének igazolására az első üzembe helyezés előtti felülvizsgálatot el kell végeztetni.

10.3. Villámvédelem

A meglévő tetőszerkezetet és villámvédelmi berendezést nem érint a belső átalakítás.

11. Beépített automatikus tűzjelző és tűzoltó berendezések kialakítása

Az AK kockázatú raktározási épületben, ha a tűzszakasz alapterület nem haladja meg a maximális tűzszakasz méret 50%-át, az OTSZ 14. melléklet 56. sora alapján nem szükséges beépített tűzjelző- és oltóberendezés.

12. Biztonsági jelzések

Biztonsági jel lehet kívülről vagy belülről megvilágított vagy utánvilágító jel, amely legalább a vonatkozó műszaki követelményben meghatározott ideig és mértékben alkalmas a céljának megfelelő fény kibocsátására.

12.1. Biztonsági világítás

Az épületben nem előírás biztonsági világítás létesítése.

12.2. Menekülési jelek

Az épületben menekülési útvonal nincs, ezért menekülési jelet nem szükséges kihelyezni.

12.3. Tűzvédelmi jelek

A tervezett épületekben tűzvédelmi jellel kell jelölni a tűzoltó készülékeket. A tűzoltó készülékek darabszámának, tűzosztályának és oltási teljesítményének meghatározása üzemeltetői feladat.



A tűzvédelmi eszközök helyét jelző biztonsági jeleket az eszköz, felszerelés felett legalább 1,8 méteres magasságban, legfeljebb 2,5 méter magasságban kell elhelyezni úgy, hogy azok könnyen felismerhetők legyenek.

Az épület bejáratainál a terménytárolás miatt minden irányból jól láthatóan tiltó jellel kell jelölni a tűzveszélyre figyelmeztető, valamint a nyílt láng használatának és dohányzás tilalmát.



Székesfehérvár, 2017. június 13.

Szabó János
építész tűzvédelmi szakértő
I-237/2017.